



Rzeczpospolita
Polska



województwo
łódzkie

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



OGŁOSZENIE

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu wynajmie 3 mieszkania na terenie miasta Łowicza na potrzeby realizacji projektu „Rodzina z przyszłością” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

Część I

Mieszkanie co najmniej 3 pokojowe o powierzchni nie mniejszej niż 60 m², gotowe do zamieszkania, umeblowane i wyposażone w podstawowe sprzęty kuchenne. **Okres wynajmu 01.01.2022r. – 30.06.2023r.** Lokal będzie przeznaczony dla rodziny zastępczej.

Część II

Mieszkanie co najmniej 2 pokojowe o powierzchni nie mniejszej niż 40 m², gotowe do zamieszkania, umeblowane i wyposażone w podstawowe sprzęty kuchenne. **Okres wynajmu 01.02.2022r. – 30.06.2023r.** Lokal będzie przeznaczony na organizację mieszkań dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej.

Część III

Mieszkanie co najmniej 2 pokojowe o powierzchni nie mniejszej niż 40 m², gotowe do zamieszkania, umeblowane i wyposażone w podstawowe sprzęty kuchenne. **Okres wynajmu 01.02.2022r. – 30.06.2023r.** Lokal będzie przeznaczony na organizację mieszkań dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej.

Szczegółowe informacje:

1. Wynajmujący może złożyć ofertę na całość zamówienia lub na poszczególne części.
2. Oferowana cena zawiera koszt wynajmu wraz z kosztem czynszu.
3. Opłaty za media, jeśli nie są wliczane w czynsz, w tym: koszty energii elektrycznej pokrywa najemca.
4. Najemca nie przewiduje płacenia kaucji.
5. Koszt podatku od umowy pokrywa Wynajmujący.
6. Mile widziane fotografie proponowanego lokalu.

W formularzu ofertowym należy wskazać: cenę wynajmu za 1 miesiąc oraz cenę za cały okres wynajmu.

Cena musi być podana cyfrą i słownie.

- 1) Cena powinna zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wynajmującego.
- 2) Suma poszczególnych składników/elementów daje całkowitą cenę/wartość oferty.
- 3) Zamawiający informuje, że w wyniku realizacji umowy nie będą prowadzone rozliczenia w innych walutach niż PLN.)
- 4) Cena podana w ofercie jest ceną ostateczną i nie podlega negocjacji.

Termin składania ofert – do 20 grudnia 2021r. do godz. 12.00

Miejsce i sposób złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej.
- 2) Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 3) Oferty należy przygotować w sposób czytelny. **Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.**
- 4) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 5) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę

Ofertę należy dostarczyć osobiście, za pośrednictwem poczty, kuriera, drogą elektroniczną - w przypadku dysponowania podpisem elektronicznym (liczy się data i godzina dostarczenia oferty do PCPR w Łowiczu, nie zaś data stempla pocztowego lub wysłania oferty drogą elektroniczną). W przypadku wysłania oferty drogą pocztową - w zaklejonej kopercie z zamieszczoną nazwą i adresem oferenta oraz adnotacją:

„Nie otwierać do 20 grudnia 2021r. do godz. 12.00

Oferta na wynajem mieszkania. Projekt „Rodzina z przyszłością”

Za ważną uznaje się ofertę, która została zarejestrowana w sekretariacie PCPR w terminie wskazanym powyżej.

Miejsce złożenia oferty:

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu, ul. Podrzeczna 30, 99-400 Łowicz

Kryteria wyboru oferty:

1) cena – 60 pkt

ilość punktów przyznanych danej ofercie będzie wyliczana według następującego wzoru:

$$\frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena z oferty badanej}} \times 100\% \times 60 \text{ pkt}$$

Maksymalna ilość punktów przyznana w tym kryterium wynosi 60 pkt.

2) lokalizacja mieszkania – 10 pkt:

- centrum Łowicza (osiedla Dąbrowskiego, Starzyńskiego, Broniewskiego, Reymonta) – 10 pkt.
- osiedla Bratkowice, Konopnickiej – 5 pkt.
- pozostałe – 0 pkt.

3) wielkość mieszkania 30 pkt.:

za każdy dodatkowy metr 1 pkt. Nie więcej niż 30 pkt.

DYREKTOR
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie
w Łowiczu

Magdalena Balcerak